

מדינת ישראל - משרד הבריאות
ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום 10/07/2019 ב- תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

היחידה/ביה"ח:	שער משה
לפרויקט:	הקמת מחלקה פסיכוגריאטרית (א'-2)
בתחום:	תיאום מערכות (סופרפוזיציה)
סעיף תקציבי:	67.25.02.01
בשטח של:	1,700 מ"ר
עלות הפרויקט - משוער:	עד ₪ 12,000,000
אומדן ערך העבודה:	עד ₪ 4,200,000
מסגרת שכ"ט:	₪ 120,000
מסגרת שכ"ט כולל מע"מ 17%:	₪ 140,400
שכ"ט ראשוני:	₪ 80,000
שכ"ט ראשוני כולל מע"מ 17%:	₪ 93,600
	עד ₪ 24,000,000
	עד ₪ 8,000,000

משך התקשרות משוער: 01/08/2019 - 31/07/2022
שנים: 3

*** למזמין אופציה לשינוי בשכ"ט בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט
*** מצ"ב פרוטוקול ועדת מינוי מתכננים - מינהל תכנון

החלטת הועדה:

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לפי פרוטוקול מס' 1298

עוסק מורשה/ח.פ. 512190810

ובוחרת ב: בודובסקי מיכאל - מיחשוב אדריכלי בע"מ

מיכאל בודובסקי - אדריכל רשום ורשוי - בתוקף עד 31.03.2020

כמועמד/ים המתאימ/ים ביותר על בסיס תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים
ולדיווח לוועדת הפטור

הועדה לא מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

חתימת חברי הועדה:

יו"ר הועדה: מר אבי בן זקן

חבר ועדה: עו"ד סלה טער כץ

חבר ועדה: נציג החשב - גב' נונה אבו דאלו

חבר ועדה: מר אלי כהן, מהנדס

חבר ועדה: מר ג'אק רוזנברג, מהנדס



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
חיים בריאים יותר

פרוטוקול וועדת המינוי לבחירת מתכננים/יועצים מס' 2/2019

בקשה לאישור מתכננים ויועצים לפרוייקט: הקמת מחלקה פסיכוגריאטרית (א'-2) במרכז לבריאות הנפש שער מגשה

שם היועץ המומלץ: הנדסאי אריאל אביב, תחום עיסוק: סוכני ביטוח

ה.י. ס12190810
ליחיד (הפס) - מינהל בריאות

- שמות חברי הועדה: מר אבי בן זקן - ראש המינהל או מי מטעמו - יו"ר
- מר ניר כספי - ראש אגף תכנון - חבר
- מר עופר חדס ברנדווין - מרכז פרויקטים בכיר - חבר/ה
- מר חזי צפניה - ראש אגף ביצוע - חבר
- גבי דליה שטולץ - מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה - חברה
- גבי סיגל פרחי ללוש - מנהלת תחום תכנון ובנייה - חבר
- גבי שירלי נחום דויד - מזכירת הועדה

המתכנן/יועץ המומלץ ע"י מרכז הפרוייקט - מצורף טופס 1 וטופס 2, הפונה לוועדה בבקשה לאישור המתכנן בפרוייקט שבנדון.
עמדת מנהלת תחום בכיר לתקציבים וכלכלה - הגבי דליה שטולץ:

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני מאשרת / לא מאשרת [מחק את המיותר], בתנאים הרשומים מטה, את הבקשה:

סעיף תקציבי: 67.25.02.01 תקופת ההתקשרות: 3 שנים

מתכנן

אומדן הפרוייקט: מ- 12,000,000 עד- 24,000,000 אומדן ערך העבודה: מ- 4,200,000 עד- 8,000,000

שטח: 1,700 סה"כ שכר הטרחה: 80,000 מסגרת שכ"ט: 120,000 (קפס) (אישור) (3)

שלבים א', ב' ו-ג': שיעור: 64,000 סכום: 64,000

שלבים ד' ו-ה'/פיקוח עליון: שיעור: 16,000 סכום: 16,000

מדד: חודש 16/11 שנה 2019, שפורסם ב- 15 בחודש חודש 11/11 שנה 2019 - נקודות 114.3

הערות: _____ חתימה: _____

אישור ראש מינהל תכנון ובינוי - מר אבי בן זקן:

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, כנו גם בעמדת מנהלת הכספים, הנני לאשר / לדחות [מחק את המיותר] את הבקשה.

הערות: _____ חתימה: _____

ההתקשרות הינה בתעריפים שאושרו על ידי מנהלת תחום תקציבים וכלכלה, בטופס 1 המצ"ב.

החלטת הועדה:

בהמשך לפניה של מר _____ - מרכז הפרוייקט, לעמדת מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ולאישור ראש המינהל, מחליטה הוועדה לאשר בקשת מרכז הפרוייקט ולהעביר לאישור וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים.
o לא לאשר בקשת הרכז מהסיבות המפורטות להלן:

חתימת חברי הועדה:

שם	תפקיד	חתימה
מר אבי בן זקן	יו"ר	
מר ניר כספי	חבר	
מר/גבי _____	חבר/ה	
מר חזי צפניה	חבר	
גבי דליה שטולץ	נציגת הכספים	
גבי סיגל פרחי ללוש	חברה	

מר אבי בן זקן



לכבוד,

ראש מינהל תכנון ובינוי

הנדון: המלצה לאישור התקשרויות עם מתכננים, יועצים, מנהלי פרויקטים ומפקחים בנושאי תשתיות ובינוי

עד להיקף של 1,500,000 ₪

מתכנן קיים/לא קיים במאגר (מחק את המיותר):

שם המוסד: בית חולים "נהריה" שם פרויקט: תכנון מחלקה פסיכוגריאטריה בשער מנשה _ שטח: 1700 מ"ר

תחום התכנון [סמן ב- V]:

פיתוח גנים ונוף		קונסטרוקציה	מודד	אדריכלות	
סופרפוזיציה		קרקע וביסוס	מטבח	ניהול פרויקט	
ניהול BIM	V				
כתבי כמויות		תברואה	מיגון ומיקלוט	אלומיניום	
		תנועה וכבישים	מיזוג אויר	אקוסטיקה	
		תקשורת מחשבים	מעליות	בטיחות	
		איטום	מערכות תקשורת	חשמל	

יועץ (חלק זה ימולא רק במידה ומדובר בשכר טרחה לפי שעות עבודה):

תיאור עבודת הייעוץ: (ניתן לצרף מסמך ובו פירוט לגבי תיאור עבודת הייעוץ בנוסף לאמור בחוזה יועצים)

שעות עבודה בחודש/שנה/תקופת החוזה (הקף את המתאים): _____ מסגרת שעות עבודה: _____ סיווג היועץ: _____

- לאחר בחינה ובדיקה ממאגר חלופות הבאות בחשבון, בכפוף להוראות נוהל ההתקשרויות עם מתכננים/יועצים בנושאי תשתיות ובינוי, ובהתבסס על כל הטעמים כמפורט בסעיף 3 להלן, הריני להמליץ לאישור הוועדה את רשימת המתכננים / יועצים / מנהל הפרויקט, כמפורט להלן:
- הריני מאשר כי בדקתי ברשומות של מינהל תכנון ובינוי כי המתכנן/יועץ המומלץ מופיע במאגר המתכננים/היועצים, כי המתכנן/יועץ מעוניין ומסוגל לבצע את העבודה, כי המתכנן/היועץ המומלץ מתחייב לתת על הסכם התקשרות בנוסח חוזי המינהל, כי המתכנן/היועץ מחזיק בביטוח אחריות מקצועית, חבות מעבידים וצד שלישי/אישור עריכת ביטוחים (קוסטרוקטור ומנהל פרויקט בלבד), לרבות אישור חברת הביטוח להוספת המשרד כמוטבים בפוליסה, הנדרש להתקשרות בתעריפים שנקבעו על ידי המינהל והנני מאשר כי שווי ההתקשרות ביחס לכל אחד מן המתכננים/יועצים/מנהל הפרויקט, כמפורט להלן, אינו עולה על 1,500,000 ₪ כולל מע"מ.

